

CAPTOCASA®
inmobiliaria

Adosado en calle Mandril, El Algar

Visítala y enamórate



VISITA VIRTUAL



Plan premium
Nueva propiedad

Adosado en El Algar



CAPTOCASA®
inmobiliaria

640 909303
www.captocasa.es



Adosado en El Algar



CAPTOCASA
inmobiliaria

640 909303
www.captocasa.es



Cocina independiente



CAPTOCASA
inmobiliaria

640 909303
www.captocasa.es



Esta estancia tiene acceso a patio



Salón comedor



CAPTOCASA
inmobiliaria

640 909303
www.captocasa.es



Tres baños completos



CAPTOCASA®
inmobiliaria

**Dos con pie de
ducha y uno
con bañera.**



Cinco dormitorios



CAPTOCASA®
inmobiliaria



CAPTOCASA®
inmobiliaria

640 909303
www.captocasa.es



Terraza



CAPTOCASA®
inmobiliaria



Semi sótano



CAPTOCASA
inmobiliaria

640 909303

www.captocasa.es



Información de la propiedad

¡ATENCIÓN! MARAVILLOSO ADOSADO EN CALLE MANDRIL, EL ALGAR.

Descripción

Captocasa Inmobiliaria presenta en exclusiva este maravilloso adosado de tres plantas en calle Mandril del Algar de 263,50m2 construidos y se encuentra en muy buena zona con acceso a todas las comodidades.

Se distribuye en tres plantas.

En la planta baja tenemos porche, recibidor, salón comedor, baño completo, tres amplios dormitorios el principal con baño en suite y cocina independiente con acceso a patio.

En la primera planta tenemos dos amplios dormitorios uno de ellos con baño en suite y terraza.

Planta semi sótano de 144,76m2 construidos con gran salón, barra de bar, garaje, trastero y aseo.

Información importante

I.B.I vivienda : 367,70 €

Referencia catastral vivienda: 9094620XG8699S0020KL

I.B.I garaje : 37,28 €

Referencia catastral garaje: 9094620XG8699S0003UI

Precio : 243.000€ Impuestos no incluidos.



Ubicación de la propiedad

Información de gastos de compra-venta



Precio vivienda :243.000 € Entrada : 48.600 € Préstamo: 194.400 € AJD 1,5%: ITP 8%:

Gastos de compra-venta

ITP 8%: 19.440 € Notaría: 1.800 € Registro: 500 € Honorarios agencia: 8.820,90 € Total gastos: 30.560,90 €

Gastos de hipoteca

Tasación: 600 € Gestoría: 600 € Seguros: 500 € Total gastos: 32.260,90 €

Simulación hipotecaria

Años	Cuota mensual	Interés Total
30	791 €	69.335 €

Los datos obtenidos de cálculo son orientativos y no implican ningún compromiso ni ningún vínculo jurídico-legal alguno



CAPTOCASA®
inmobiliaria

640 909303
www.captocasa.es

VISITA VIRTUAL



CAPTOCASA®
inmobiliaria