

CAPTOCASA®
inmobiliaria



Adosado en calle Mandril, El Algar

Visítala y enamórate



VISITA VIRTUAL



Plan premium
Nueva propiedad

Adosado en El Algar



CAPTOCASA®
inmobiliaria

640 909303
www.captocasa.es



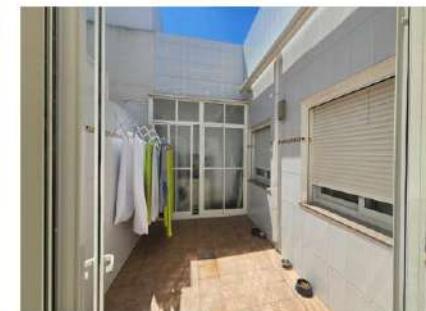
Adosado en El Algar



CAPTOCASA®
inmobiliaria

640 909303
www.captocasa.es

Cocina independiente



640 909303
www.captocasa.es

Salón comedor



C
CAPTOCASA®
inmobiliaria

640 909303
www.captocasa.es

Tres baños completos



CAPTOCASA®
inmobiliaria

**Dos con pie de
ducha y uno
con bañera.**



Cinco dormitorios



CAPTOCASA®
inmobiliaria



Terraza



CAPTOCASA®
inmobiliaria



Semi sótano



CAPTOCASA®
inmobiliaria

640 909303
www.captocasa.es

Información de la propiedad

¡ATENCIÓN! MARAVILLOSO ADOSADO EN CALLE MANDRIL, EL ALGAR.

Descripción

Captocasa Inmobiliaria presenta en exclusiva este maravilloso adosado de tres plantas en calle Mandril del Algar de 263,50m2 construidos y se encuentra en muy buena zona con acceso a todas las comodidades.

Se distribuye en tres plantas.

En la planta baja tenemos porche, recibidor, salón comedor, baño completo, tres amplios dormitorios, el principal con baño en suite y cocina independiente con acceso a patio.

En la primera planta tenemos dos amplios dormitorios uno de ellos con baño en suite y terraza.

Planta semi sótano de 144,76m2 construidos con gran salón, barra de bar, garaje, trastero y aseo.

Información importante

I.B.I vivienda : 367,70 €

Referencia catastral vivienda: 9094620XG8699S0020KL

I.B.I garaje : 37,28 €

Referencia catastral garaje: 9094620XG8699S0003UI

Precio : 243.000€ Impuestos no incluidos.



Información de gastos de compra-venta

Precio vivienda :243.000 €

Entrada : 48.600 €

Préstamo: 194.400 €

AJD 1,5%:

ITP 8%:

Gastos de compra-venta

ITP 8%: 19.440 €

Notaría: 1.800 €

Registro: 500 €

Honorarios agencia: 8.820,90 €

Total gastos: 30.560,90 €

Gastos de hipoteca

Tasación: 600 €

Gestoría: 600 €

Seguros: 500 €

Total gastos: 32.260,90 €

Simulación hipotecaria

Años
Cuota mensual
Interés Total
30
791 €
69.335 €



640 909303
www.captocasa.es

VISITA VIRTUAL

