

**CAPTOCASA®**  
inmobiliaria

# Dúplex en calle Dos Huertos, El Algar

Visítala y enamórate



**Plan premium**  
Nueva propiedad

**VISITA VIRTUAL**



# Dúplex en El Algar



**CAPTOCASA**  
inmobiliaria

**640 909303**

[www.captocasa.es](http://www.captocasa.es)



# Dúplex en El Algar



**CAPTOCASA**  
inmobiliaria

**640 909303**

[www.captocasa.es](http://www.captocasa.es)



# Piscina



**CAPTOCASA**  
inmobiliaria

**640 909303**

[www.captocasa.es](http://www.captocasa.es)



# Cocina independiente



**CAPTOCASA**  
inmobiliaria

**640 909303**  
[www.captocasa.es](http://www.captocasa.es)



**Esta estancia tiene acceso a patio**

# Salón comedor



**CAPTOCASA**  
inmobiliaria

**640 909303**  
[www.captocasa.es](http://www.captocasa.es)



# Baño completo planta baja



**CAPTOCASA**  
inmobiliaria

**Baño completo  
con pie de  
ducha.**



# Baño completo primera planta



**CAPTOCASA**  
inmobiliaria

**Baño completo  
con bañera.**







## Información de gastos de compra-venta



Precio vivienda : 150.000 €      Entrada : 30.000 €      Préstamo: 120.000 €      AJD 1,5%:      ITP:8%:

### Gastos de compra-venta

ITP 8%: 12.000 €      Notaría: 1200 €      Registro: 400 €      Honorarios agencia: 5.445 €      Total gastos: 19.045 €

### Gastos de hipoteca

Tasación: 400 €      Gestoría: 400 €      Seguros: 300 €      Total gastos: 20.145 €

## Simulación hipotecaria

| Años | Cuota mensual | Interés Total |
|------|---------------|---------------|
| 35   | 504 €         | 47.818 €      |

Los datos obtenidos de cálculo son orientativos y no implican ningún compromiso ni ningún vínculo jurídico-legal alguno



**CAPTOCASA**<sup>®</sup>  
inmobiliaria

**640 909303**  
**www.captocasa.es**

**VISITA VIRTUAL**

