

**CAPTOCASA**<sup>®</sup>  
inmobiliaria

# Pisazo en calle Olimpia, Ciudad Jardín

Visítala y enamórate



**Plan premium**  
Nueva propiedad

**VISITA VIRTUAL**



# Pisazo en Ciudad Jardín



**CAPTOCASA**  
inmobiliaria

**640 909303**

[www.captocasa.es](http://www.captocasa.es)



# Pisazo en Ciudad Jardín



**CAPTOCASA**  
inmobiliaria

**640 909303**

[www.captocasa.es](http://www.captocasa.es)



# Pisazo en Ciudad Jardín



**CAPTOCASA**  
inmobiliaria

**640 909303**

[www.captocasa.es](http://www.captocasa.es)



# Cocina independiente



**CAPTOCASA**  
inmobiliaria

**640 909303**  
[www.captocasa.es](http://www.captocasa.es)



# Salón comedor



**CAPTOCASÁ**  
inmobiliaria

**640 909303**  
[www.captocasa.es](http://www.captocasa.es)



# Baño completo



**CAPTOCASA**<sup>®</sup>  
inmobiliaria

**Baño completo  
con pie de  
ducha.**



# Aseo



**CAPTOCASA**<sup>®</sup>  
inmobiliaria



# Cuatro dormitorios



**CAPTOCASA**<sup>®</sup>  
inmobiliaria

**640 909303**  
[www.captocasa.es](http://www.captocasa.es)

**CAPTOCASA**<sup>®</sup>  
inmobiliaria



**CAPTOCASA**<sup>®</sup>  
inmobiliaria

## Información de la propiedad

¡ATENCIÓN! PISAZO CON IMPRESIONANTES VISTAS EN CIUDAD JARDÍN

### Descripción

Captocasa Inmobiliaria presenta esta pisazo con impresionantes vistas de 113m<sup>2</sup> construidos en calle Olimpia, Ciudad Jardín y se encuentra cercano a todas las comodidades, colegios, estadio de futbol, parques, restauración, supermercados, centro de salud y buena combinación de transporte público.

Se distribuye en cocina independiente, aseo, salón comedor, cuatro dormitorios amplios, baño completo y dos terrazas.

## Información importante

I.B.I vivienda : 255,34€

Referencia catastral vivienda: 7455001XG7675N0261KR

**Precio : 159.000€** Impuestos no incluidos.



## Información de gastos de compra-venta



Precio vivienda :159.000€      Entrada : 31.800 €      Préstamo: 127.200 €      AJD 1,5%:      ITP 8%:

### Gastos de compra-venta

ITP 8%: 12.720 €      Notaría: 1.500 €      Registro: 800 €      Honorarios agencia: 5.771,70€      Total gastos: 20.791,70 €

### Gastos de hipoteca

Tasación: 400€      Gestoría: 400 €      Seguros: 300 €      Total gastos: 21.891,70 €

## Simulación hipotecaria

Años	Cuota mensual	Interés Total
30	521 €	49.514 €

Los datos obtenidos de cálculo son orientativos y no implican ningún compromiso ni ningún vínculo jurídico-legal alguno



*Vendemos tu casa, como se merece*



**CAPTOCASA**<sup>®</sup>  
inmobiliaria

**640 909303**  
**www.captocasa.es**

**VISITA VIRTUAL**

