

CAPTOCASA[®]
inmobiliaria

Piso único más local comercial, El Algar

Visítala y enamórate



VISITA VIRTUAL



Plan premium
Nueva propiedad

Local comercial en El Algar



CAPTOCASA
inmobiliaria

640 909303

www.captocasa.es



Local comercial en El Algar



CAPTOCASA
inmobiliaria

640 909303

www.captocasa.es



Local comercial en El Algar



CAPTOCASA
inmobiliaria

640 909303

www.captocasa.es



Local comercial en El Algar



CAPTOCASA
inmobiliaria

640 909303

www.captocasa.es



Local comercial en El Algar



CAPTOCASA
inmobiliaria

640 909303

www.captocasa.es



Cocina independiente



CAPTOCASÁ
Inmobiliaria

640 909303
www.captocasa.es



Esta estancia tiene acceso a galería y patio



Salón comedor



CAPTOCASÁ
Inmobiliarie

640 909303
www.captocasa.es



Esta estancia tiene acceso a terraza



Baño completo

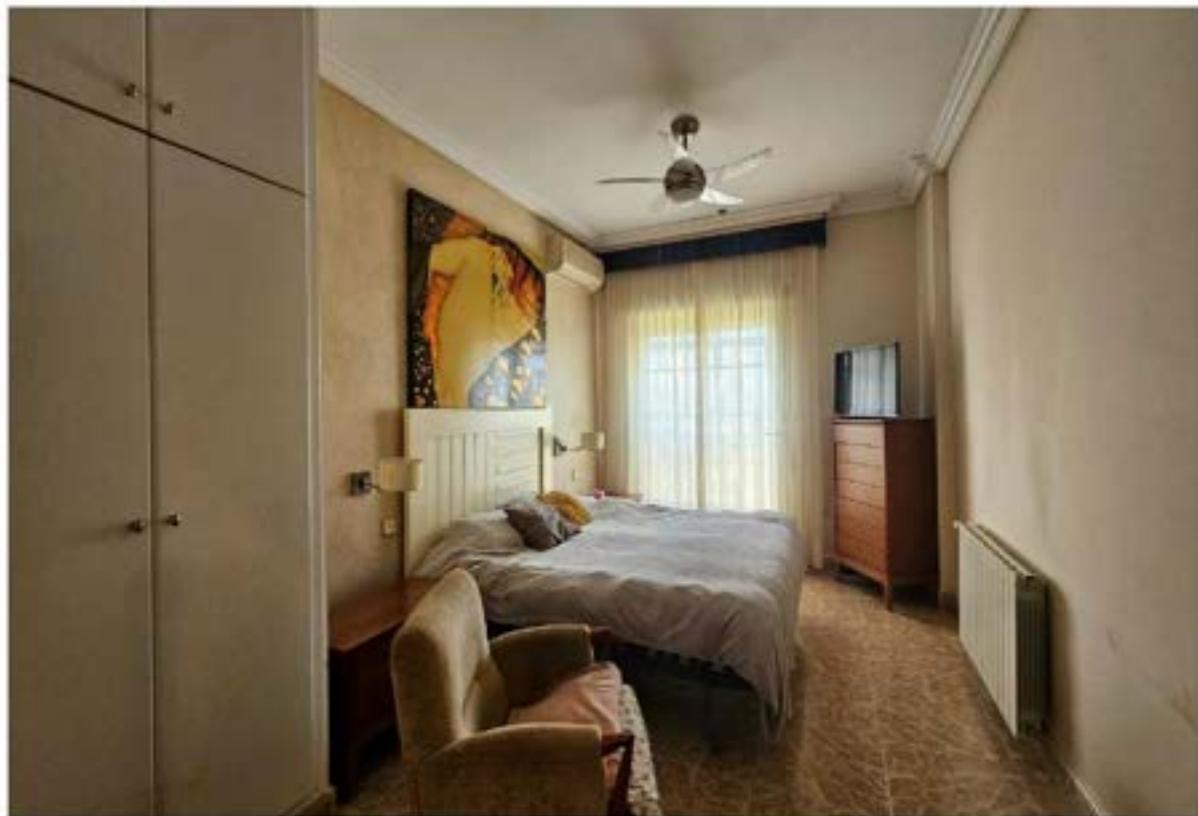


CAPTOCASA
inmobiliaria

**Baño completo
con bañera.**



Cuarto dormitorios



CAPTOCASA[®]
inmobiliaria



Baño completo en suite



CAPTOCASA
inmobiliaria

**Baño completo
con bañera.**



Gran salón



CAPTOCASA
inmobiliaria

640 909303

www.captocasa.es



Gran salón



CAPTOCASA
inmobiliaria

640 909303

www.captocasa.es



Información de la propiedad

**¡ATENCIÓN! PISAZO ÚNICO MÁS LOCAL
COMERCIAL EN EL ALGAR**

Descripción

Captocasa Inmobiliaria presenta este pisazo único de 129m2 construidos más local comercial de 102m2 en calle Río Bidasoa, El Algar y se encuentra cercano a todas las comodidades.

La vivienda se distribuye en dos plantas:

En la primera planta tenemos cocina independiente con acceso a galería y patio, salón comedor con acceso a terraza, baño completo, cuatro amplios dormitorios el principal con baño en suite.

En la segunda planta tenemos un gran salón con acceso a terraza.

El local comercial se distribuye en garaje para dos coches, dos habitaciones, un baño completo con pie de ducha, salón comedor y cocina en concepto abierto.

Información importante

I.B.I vivienda : 405€

Referencia catastral vivienda: 8785903XG8688N0004YE

I.B.I local comercial : 120€

Referencia catastral local: 8785903XG8688N0001EM

Precio : 198.000€ Impuestos no incluidos.



Ubicación de la propiedad

Información de gastos de compra-venta



Precio vivienda :198.000€ Entrada : 39.600 € Préstamo: 158.400 € AJD 1,5%: ITP 8%:

Gastos de compra-venta

ITP 8%: 15.840 € Notaría: 1.500€ Registro: 500 € Honorarios agencia: 7.187,40 € Total gastos: 25.027,40 €

Gastos de hipoteca

Tasación: 400€ Gestoría: 400 € Seguros: 300 € Total gastos: 26.127,40 €

Simulación hipotecaria

Años	Cuota mensual	Interés Total
30	663 €	62.931 €

Los datos obtenidos de cálculo son orientativos y no implican ningún compromiso ni ningún vínculo jurídico-legal alguno



Vendemos tu casa, como se merece



CAPTOCASA[®]
inmobiliaria

640 909303
www.captocasa.es

VISITA VIRTUAL

